



Seit 1879 die Interessenvertretung der Haus-, Wohnungs- und Grundeigentümer

HAUS+GRUND MÜNCHEN

HAUS- UND GRUNDBESITZERVEREIN MÜNCHEN und Umgebung e. V.

Sonnenstraße 13 III
80331 München

Telefon 089/55141 - 0
Telefax 089/55141 - 366

Pressemitteilung:

München, 08.10.2019

Einbruchsicherung

Neuer Buchtitel - mit Vorwort des Münchner Polizeipräsidenten So schützen Eigentümer, Vermieter und Mieter Ihre Immobilie

97.504 Wohnungseinbrüche wurden im Jahr 2018 bundesweit registriert. 5,4 Millionen Euro Beute machten Einbrecher dabei allein in der Landeshauptstadt München. Nach einem Bericht des Münchner Polizeipräsidioms war im Jahre 2018 mit einem Plus von 12 % wieder ein auffälliger Zuwachs der Einbruchszahlen zu verzeichnen. Der Gesetzgeber reagierte auf die steigende Zahl von Wohnungseinbrüchen mit einer Strafverschärfung. Seit 22.07.2017 wird diese Straftat mit einer Freiheitsstrafe von mindestens 1 Jahr geahndet.

Von besorgten Bürgerinnen und Bürgern wird immer häufiger die Frage gestellt, wie man sich effektiv vor einem Einbruch schützen kann. Die Befolgung bestimmter Grundregeln, so z.B. bei jedem Verlassen der Wohnung Fenster und Türen zu verschließen, sollte eine Selbstverständlichkeit sein – nützt aber wenig, wenn Türen und Fenster einem Einbrecher keinen Widerstand bieten. „Eine normale Terrassentüre ist in 10 Sekunden auf“, so ein Experte der Münchner Polizei. Solche „normalen“ Türen und Fenster d.h. ohne besonderen Einbruchschutz sind in über 90% der Häuser und Wohnungen verbaut. Da es bei uns – anderes als z.B. in den Niederlanden – auch für neu hergestellte Türen und Fenster keine gesetzlichen Vorgaben für einen bestimmten Einbruchschutz gibt, können die Hersteller hier unauffällig sparen.

Dieses neue Buch soll Eigentümer, Vermieter und Mieter animieren, den Einbruchschutz Ihres Anwesens kritisch zu prüfen z.B. ob bei Türen und Fenstern hochwertige Pilzkopfverriegelungen oder nur wirkungslose Rollzapfen verbaut sind. Der Unterschied wird auf Seite 54 ff u.a. mit Videos über simulierte Aufbruchversuche erläutert. Darüber hinaus informiert das Buch über sämtliche Möglichkeiten und die Kosten von mechanischen und elektronischen Sicherungen, wie diese Kosten mit staatlichen Zuschüssen und steuerlichen Vorteilen gesenkt werden können und was bei Nachrüstungen, z.B. mit einer Videoüberwachung in rechtlicher Hinsicht zu beachten ist. Ferner, wie durch geschicktes Verhalten einem Einbruch vorgebeugt werden kann; aber auch darüber, was im Schadensfall zu tun ist, um einen evtl. Versicherungsschutz nicht zu gefährden.

Rechtsanwalt Rudolf Stürzer
Vorsitzender HAUS + GRUND MÜNCHEN

Bibliographische Daten:

Autoren: Rechtsanwalt Rudolf Stürzer, Dipl.-Ing. Stefan Onischke

160 Seiten, € 14,95, Bestell-Nr.:16052-0001

ISBN 978-3-648-10768-3 Haufe-Mediengruppe Freiburg München, www.haufe.de