



KÖLNER HAUS- UND
GRUNDBESITZERVEREIN
VON 1888

vom November 2019

Das Vermieter-Praxishandbuch

inkl. Arbeitshilfen online

Das Standardwerk für Vermieter.

Gesetzgeber und Rechtsprechung stellen an Vermieter immer höhere Anforderungen. Schon kleine Formfehler haben rechtliche Auswirkungen und können Sie teuer zu stehen kommen. Dieses aktuelle Fachbuch informiert über die Rechtslage und hilft Ihnen in jeder Phase des Mietverhältnisses, die zulässigen Gestaltungsspielräume auszuschöpfen. Hierzu finden Sie in diesem Buch zahlreiche Handlungsanweisungen und Vertragsmuster. Aktuell: Alle Änderungen durch das Mietrechtsanpassungsgesetz und die neue Datenschutz-Grundverordnung!

Inhalte:

- Verträge für Wohnraum, Geschäftsraum und Garagen
- Musterbriefe für Mieterhöhungen, Abmahnungen und Kündigungen
- Formulare für Betriebskosten- und Kautionsabrechnungen
- Ankündigung von Instandhaltungs- und Modernisierungsmaßnahmen
- Verschärfte Mietpreiskontrolle und Reduzierung der Modernisierungsumlage: Was Vermieter jetzt beachten müssen



Autoren: Rudolf Stürzer,
Michael Koch, Birgit Noack,
Martina Westner,
10., aktualisierte Auflage 2019,
428 Seiten
Preis: 29,95 €

