



TZ am Freitag den 19.06.2020

PHOTOVOLTAIK **Nachbar wird geblendet**



Wir haben eine Photovoltaikanlage installiert und zuvor unsere Nachbarn informiert, die das Projekt toll fanden. Nun aber beschwert sich einer von ihnen, da ihn unsere Anlage blende. Kann er uns zwingen, die Anlage wieder zu entfernen?

GISELA S. (63), MÜNCHEN

Hier gibt es eine unterschiedliche Rechtsprechung. Die Chancen für die Photovoltaikanlage stehen aber gut, sagt Rudolf Stürzer, Vorsitzender von Haus und Grund München. So entschied das Oberlandesgericht Düsseldorf, dass – falls ein Sachverständiger erhebliche Blendungen durch eine Photovoltaikanlage feststellt – der blendende Nachbar Abhilfe schaffen muss (Az. 9 U 35/17). Das Oberlandesgericht Hamm sieht das in einem neueren Urteil (Az. 24 U 27/18) anders: Der geblendete Nachbar muss die Beeinträchtigung aushalten, wenn ihr Anblick das Auge zwar stört, aber keine Absolutblendung eintritt.

svs/Foto: dpa/Bachmann