

## Praxishandbuch Wohnungseigentum

Von der Eigentümerversammlung über die Vermietung und Verwaltung bis zur Modernisierung

In diesem Buch finden Sie als Eigentümer und Eigentümerin rechtliches Wissen zum Thema Immobilien – von den Grundbegriffen des Wohnungseigentums bis zum Verwaltungsbeirat. Praktische Anleitungen helfen, Ihre Rechte und Pflichten stets problemlos wahrzunehmen.

Dieses Buch stellt umfangreiches Wissen für Wohnungseigentümer und Eigentümerinnen zur Verfügung, das Sie in jeder Situation unterstützt. Die Autoren haben zu allen wichtigen Themen aktuelle rechtliche Fakten, Expertenrat und Tipps zur Umsetzung zusammengestellt. Damit Sie rechtliche Risiken besser beurteilen und juristischen Problemen vorbeugen können. Dabei helfen Ihnen auch zahlreiche praktische Arbeitsmittel, die online zur Verfügung stehen. Jetzt mit neuem Kapitel zur Reform des Wohnungseigentumsgesetzes 2020.

### Inhalte:

- Rechte und Pflichten von Wohnungseigentümern
- Die Fakten zum Sonder- und Gemeinschaftseigentum
- Die Wohnungseigentümerversammlung
- Die vermietete Eigentumswohnung
- Steuern und Versicherung bei Wohnungs- und Teileigentum

### WEG-Reform 2020:

- Stärkung der Eigentümerrechte
- Vereinfachung von Sanierung und Modernisierung
- Aufwertung der Eigentümerversammlung als Entscheidungsorgan u.v.m.



**Digitale Extras:**  
• Aktuelle Musterverträge und -formulare  
• Urteile und Gesetze

Autoren: Rudolf Stürzer,  
Georg Hopfensperger,  
Melanie Sterns-Kolbeck,  
Detlef Sterns,  
Claudia Finsterlin,  
7., akt. und erw.  
Auflage 2021,  
Preis: 34,95 €