



HAUS + GRUND

IHR BERATER IN ALLEN FRAGEN RUND UM IHR HAUS



Mietverträge und Musterbriefe zum Download – immer auf dem neuesten Stand der Rechtsprechung:

- Mietverträge für Wohnraum, Geschäftsraum und Garage
- Selbstauskunft für Mietinteressenten
- Musterbriefe für Betriebskostenabrechnung, Mieterhöhung, Modernisierung, etc.

Mietverträge

24 h erreichbar.



Bonitätscheck für Mietinteressenten rund-um-die Uhr

- Mieter-Bonitätsprüfung online mit der Datenbank der Wirtschaftsauskunft Bürgel (ca. 39 Millionen Daten)
- Ergebnis in wenigen Minuten: 10.-€ pro Abfrage

Bonitätscheck



Online-Seminare

- Unser Seminarangebot finden Sie auf unserer Homepage unter „Veranstaltungen“
- Anmeldung jetzt Online

Onlineseminare



Online Anmeldung für alle Fachseminare rund um Ihre Immobilie

- Unser Seminarangebot finden Sie auf unserer Homepage unter „Veranstaltungen“
- Anmeldung jetzt Online

Präsenzseminare

Neuer Mitgliederservice:

Telefonische Abendsprechstunde

Der Mitgliederservice von HAUS + GRUND MÜNCHEN wurde nochmals erweitert. Zusätzlich zu den bisherigen Telefonzeiten können sich die Mitglieder ab sofort montags bis freitags (außer donnerstags) in der Zeit von 16:00 bis 19:00 Uhr telefonisch beraten lassen. Telefonische Beratung unter **089/55141-300**

Vormittag:	Montag bis Freitag	9:00 bis 12:00 Uhr
Nachmittag:	Montag bis Donnerstag	13:30 bis 16:00 Uhr
	Freitag	13:30 bis 15:45 Uhr
Neu:	Montag bis Freitag (außer Donnerstag)	16:00 bis 19:00 Uhr

Persönliche Beratung

Eine persönliche Beratung findet nur nach telefonischer Terminvereinbarung (Telefon **089/55141-371**) statt.



UNSER TEAM

Reihe oben (v.l.n.r.): RA Martin Sauer; Martin Seydel; RA Georg Hopfensperger; RA Dr. Benjamin Merkel; RA Bernhard Stocker; RAin/StBin Agnes Fischl-Obermayer; RAin Andrea Nasemann; Dipl.-Ing. Andreas Heisler; Karina Popescu; RAin Astrid Congiu-Wehle; Dipl.-Arch. Andrea Lange; Sabine Grasarevic; RAin Claudia Finsterlin; Christina Schenker.

Reihe mitte: RAin Florentina Mantscheff; RA Simon Koch; RAin Kathrin Gerber; Andreas Stürzer; RAin Birgit Noack, stellvertr. Vorsitzende; RA Rudolf Stürzer, Vorsitzender; RAin Melanie Sterns-Kolbeck; EvaStürzer; RAin Ariane Schlegel; Katharina Rößler; Andrea Oswald; Ruzica Milicevic.

Reihe unten: RA Francesco di Pace; Renate Nessler; RAin Martina Westner; Vera Person-Böhm; RA HeikoWagener; Katharina Lazovic; RA Harald Spöth; RA Detlef L. Sterns.

HUG MÜNCHEN

HAUS UND WOHNUNG

www.hug-m.de



Der Ratgeber zur neuen Grundsteuer

Mit diesem Buch informieren wir Sie u.a. darüber, welche Daten Ihrer Immobilie Sie für Ihre Grundsteuererklärung benötigen, wie Sie diese beschaffen können und in Ihre Steuererklärung eintragen, die vollständig und fristgerecht bis spätestens 31.01.2023 an das Finanzamt übermittelt werden muss.

Autor:innen

Claudia Finsterlin, Fachanwältin für Steuerrecht, Beraterin bei Haus + Grund München
Rudolf Stürzer, Rechtsanwalt und Vorsitzender von Haus + Grund München

ISBN 978-3-648-16634-5 | Bestell-Nr. E16092

200 Seiten | Buch: 39,95 €

Erhältlich bei HAUS + GRUND MÜNCHEN, in Ihrer Buchhandlung oder im Haufe Shop unter:
www.haufe.de/fachbuch

0800 50 50 445 (Anruf kostenlos)

SEIT 1879 DIE INTERESSENVERTRETUNG DER HAUS- UND GRUNDEIGENTÜMER.

Zum 15. Mal in Folge wurde HAUS + GRUND MÜNCHEN als bundesweit erfolgreichste Interessenvertretung der Haus-, Wohnungs- und Grundeigentümer ausgezeichnet.

Im Geschäftsjahr 2021 konnte die Zahl der Mitglieder um 820 auf insgesamt 37.258 Mitglieder gesteigert und damit der stärkste Mitgliederzuwachs der mehr als 900 Haus- und Grundbesitzervereine im Bundesgebiet erzielt werden. HAUS + GRUND MÜNCHEN hat damit mehr als doppelt so viele Neumitglieder gewonnen als der Zweitplatzierte (Haus & Grund Stuttgart) und dadurch seine Stellung als bundesweit größter Eigentümerverband weiter ausgebaut.

Für diesen Erfolg sowie für die umfangreichen Serviceangebote, die überzeugende Öffentlichkeitsarbeit und die vorbildliche Vertretung der Interessen der Mitglieder wurde HAUS + GRUND MÜNCHEN am 12. Mai 2022 vom Zentralverband Haus & Grund Deutschland als erfolgreichste Interessenvertretung ausgezeichnet.

Dr. Kai Warnecke, Präsident von Haus & Grund Deutschland überreichte die Auszeichnung auf dem Bundeskongress des Zentralverbandes in Leipzig an Rechtsanwalt Rudolf Stürzer, Vorsitzender HAUS + GRUND MÜNCHEN.

EXKLUSIV FÜR MITGLIEDER VON HAUS+GRUND MÜNCHEN:

- // **Kostenfreie** Rechts-, Steuer- und Bauberatung
- // 24 Stunden **Sofort-Mieter-Bonitätscheck**
- // Musterverträge und Musterschreiben
- // Laufend kostenfreie Updates über neue Urteile/Gesetze
- // Alle Leistungen bereits ab 60 Euro pro Jahr – seit 20 Jahren unverändert

Zum 15. Mal in Folge ausgezeichnet als **bundesweit erfolgreichste Interessenvertretung** der Haus-, Wohnungs- und Grundeigentümer.

v.l.: RA Rudolf Stürzer, Vorsitzender Haus + Grund München, Dr. Kai Warnecke, Präsident von Haus & Grund Deutschland

HAUS+GRUND MÜNCHEN Haus- und Grundbesitzerverein München und Umgebung e.V.



		Zuwachs	Gesamt
01 München	Bayern	820	37.258
02 Stuttgart	Württemberg	329	22.359
03 Ingolstadt	Bayern	294	4.388
04 Düsseldorf	Nordrhein Westfalen	200	17.721
05 Heilbronn	Württemberg	198	6.642
06 Freiburg	Baden	196	5.763
07 Heidelberg	Baden	192	5.916
08 Gießen	Hessen	185	4.081
09 Darmstadt	Hessen	185	5.305
10 Moers	Nordrhein Westfalen	160	3.699



40.000
Kostenfreie Rechts-
beratungen jährlich



22
Spezialisierte Anwälte
und Steuerberater



38.000
Mitglieder in München
und Umgebung



11
Neue Mitglieder pro
Werktag im Durchschnitt



420.000
Wohnungen und Ge-
schäftsräume



39.000.000
Datenbankeinträge für
Mieter-Bonitätscheck