



SEIT 1879 DIE INTERESSENVERTRETUNG DER HAUS- UND GRUNDEIGENTÜMER.



HAUS+GRUND MÜNCHEN Haus- und Grundbesitzerverein München und Umgebung e.V.

# Jahreshauptversammlung 2023



v.l.n.r.: Prof. Dr. Hans-Werner Sinn, RAin Birgit Noack, stellv. Vorsitzende von H+G München, RA Rudolf Stürzer, Vorsitzender von H+G München.

Über 1.500 Mitglieder konnte RA Rudolf Stürzer, Vorsitzender HAUS + GRUND MÜNCHEN bei der diesjährigen Jahreshauptversammlung im vollbesetzten Festsaal des Löwenbräukellers begrüßen. Hauptthema des Abends war der Vortrag von Prof. Hans-Werner Sinn zum Thema „Stagflation, Krieg und Energiewende: ein schwieriges Umfeld für die Wohnungswirtschaft“.

In seinem Vortrag verschaffte Prof. Sinn den Mitgliedern einen Überblick über die wirtschaftliche Entwicklung der letzten Jahre und die zugrundeliegenden Wirkungsmechanismen, u.a. wie die Wirtschaft in der Pandemie ins Stocken kam und die durch die Staatsverschuldung hoch gehaltene Nachfrage zu der höchsten Inflation führte, die Deutschland in der Nachkriegszeit erlebte. Die Notenbank antwortet mit einer Zinswende. Bautätigkeit und zum Teil auch die Immobilienpreise brechen ein. Zeitgleich werden immer schärfere energiepolitische Vorgaben gemacht, die die Wettbewerbsfähigkeit der deutschen Wirtschaft untergraben.

Den Vortrag finden Sie auf unser Homepage unter: <https://www.haus-und-grund-muenchen.de/veranstaltungen/versammlungen/jahreshauptversammlung-2023>

Zum 16. Mal in Folge wurde HAUS + GRUND MÜNCHEN als bundesweit erfolgreichste Interessenvertretung der Haus-, Wohnungs- und Grundeigentümer ausgezeichnet.

Im Geschäftsjahr 2022 konnte die Zahl der Mitglieder um 1.263 auf insgesamt 38.521 Mitglieder gesteigert und damit der stärkste Mitgliederzuwachs der mehr als 900 Haus- und Grundbesitzervereine im Bundesgebiet erzielt werden. HAUS + GRUND MÜNCHEN hat damit mehr als dreimal so viele Neumitglieder gewonnen als der Zweitplatzierte (Haus & Grund Stuttgart) und dadurch seine Stellung als bundesweit größter Eigentümerverband weiter ausgebaut.

Für diesen Erfolg sowie für die umfangreichen Serviceangebote, die überzeugende Öffentlichkeitsarbeit und die vorbildliche Vertretung der Interessen der Mitglieder wurde HAUS + GRUND MÜNCHEN am 12. Mai 2023 vom Zentralverband Haus & Grund Deutschland als erfolgreichste Interessenvertretung ausgezeichnet.

Dr. Kai Warnecke, Präsident von Haus & Grund Deutschland überreichte die Auszeichnung auf dem Bundeskongress des Zentralverbandes in Berlin an Rechtsanwalt Rudolf Stürzer, Vorsitzender HAUS + GRUND MÜNCHEN.

### EXKLUSIV FÜR MITGLIEDER VON HAUS+GRUND MÜNCHEN:

- // **Kostenfreie** Rechts-, Steuer- und Bauberatung
- // 24 Stunden **Sofort-Mieter-Bonitätscheck**
- // Musterverträge und Musterschreiben
- // Laufend kostenfreie Updates über neue Urteile/Gesetze
- // Alle Leistungen bereits ab 60 Euro pro Jahr – seit 21 Jahren unverändert

Zum 16. Mal in Folge ausgezeichnet als **bundesweit erfolgreichste Interessenvertretung** der Haus-, Wohnungs- und Grundeigentümer.

v.l.: RA Rudolf Stürzer, Vorsitzender HAUS + GRUND MÜNCHEN, Dr. Kai Warnecke, Präsident von Haus & Grund Deutschland, Dr. Ulrike Kirchhoff, Vorsitzende Haus & Grund Bayern



		Zuwachs	Gesamt
01 München	Bayern	1.263	38.521
02 Stuttgart	Württemberg	379	22.738
03 Kiel	Schleswig-Holstein	297	11.081
04 Heidelberg	Baden	185	6.101
05 Darmstadt	Hessen	184	5.489
06 Heilbronn	Württemberg	170	6.812
07 Husum	Schleswig-Holstein	167	2.485
08 Freiburg	Baden	163	5.926
09 Kempten	Bayern	160	3.521
10 Forchheim	Bayern	157	2.198

**40.000**  
Kostenfreie Rechtsberatungen jährlich

**26**  
Spezialisierte Anwälte und Steuerberater

**38.000**  
Mitglieder in München und Umgebung

**11**  
Neue Mitglieder pro Werktag im Durchschnitt

**420.000**  
Wohnungen und Geschäftsräume

**39.000.000**  
Datenbankbeiträge für Mieter-Bonitätscheck