

Bücher und Publikationen



Betriebskosten in der Praxis. Von *Martina Westner*. Haufe Verlag, 11., aktualisierte Aufl. 2025. 350 Seiten, Softcover. 34,99 Euro. ISBN 978-3-648-19119-4. Zum selben Preis auch als E-Book erhältlich.

Dieses Buch bietet eine ausführliche Anleitung für die rechtlich korrekte Betriebskostenabrechnung. Unter Berücksichtigung der aktuellen Rechtsprechung

erläutert es die wichtigsten Fragen zur Vertragsgestaltung, zum Verteilerschlüssel und zu Fristen. Ebenso geht es auf die durch das Bürokratieentlastungsgesetz eingeführten Neuerungen zur Belegeinsicht ein. Darüber hinaus enthält es zahlreiche Beispiele, Checklisten und Musterschreiben, die in der täglichen Praxis helfen.

Inhalte:

- Tipps zur richtigen Vertragsgestaltung
- Übersicht der Betriebskosten
- Ausführliche Erläuterung der einzelnen Positionen
- Aufteilung des CO₂-Preises zwischen Vermieter und Mieter
- Ermittlung der richtigen Wohnfläche
- Einführung neuer Betriebskosten